

STEČAJNI UPRAVITELJ NIKOLA REMENAR  
Gajeva ulica 57, 10000 Zagreb (poštanski pretinac 610)  
e-mail: stecajni.upravitelj.nremenar@gmail.com  
mobitel: +385 98 55 00 77

---

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
TRG JOHNA FITZGERALDA KENNEDYJA 11  
10000 ZAGREB

U Zagrebu, 22. veljače 2025.  
Naš broj: ST-115

Poslovni broj: St-2964/2024

IZVJEŠĆE  
STEČAJNOG UPRAVITELJA O GOSPODARSKOM POLOŽAJU  
DUŽNIKA

Stečajna masa iza MI LAMARI d.o.o., OIB: 40640767201,  
Dubrovačka ulica 14, 10410 Velika Gorica

I NJEGOVI M UZROCI MA

U Zagrebu, 22. veljače 2025.

Sukladno odredbi članka 227. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17, 36/22; dalje u tekstu: SZ), po zaprimanju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem St-6551/2015-17 od 17. listopada 2024. u nastavku podnosim izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima i to za dužnika Stečajna masa iza MILAMARI d.o.o., OIB: 40640767201, Dubrovačka ulica 14, Velika (dalje: dužnik).

## I. UVOD

Navedenim rješenjem naslovnog suda nastavljen je stečajni postupak nad dužnikom nakon što je stečajni upravitelj prijedlogom za naknadnu diobu predložio nastavak postupka iza subjekta MILAMARI d.o.o., OIB 30674122217, Samobor, Ljudevita Šmidhena 13, a uslijed činjenice da je stečajni upravitelj obaviješten o pronađenoj imovini dužnika.

## II. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

### UPIS IZ SUDSKOG REGISTRA

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

081597333

OIB

40640767201

Naziv

Stečajna masa iza MILAMARI d.o.o. za proizvodnju i trgovinu u stečaju

Stečajna masa iza MILAMARI d.o.o. u stečaju

Sjedište/adresa

Velika Gorica (Grad Velika Gorica)

Dubrovačka ulica 14

Pravni oblik

stečajna masa

Upravitelji/likvidatori

Nikola Remenar, OIB: 48313195864

Zagreb, Gajeva ulica 57

Poslovna adresa i sjedište: Velika Gorica, Dubrovačka ulica 14

- stečajni upravitelj

Pravni odnosi

Temelj upisa stečajne mase

Trgovački sud u Zagrebu, rješenje broj St-6551/2015-13 od 24.07.2024

Zabilježbe

Redni broj zabilježbe: 1

- Stečajna masa je nastala iza subjekta MILAMARI d.o.o. za proizvodnju i trgovinu u stečaju, MBS: 080514709, OIB: 30674122217

## III. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 17. LISTOPADA 2024. DO 22. VELJAČE 2025.

U razdoblju od stupanja na dužnost stečajnog upravitelja do dana pisanja ovog izvještaja, obavio sam sljedeće radnje:

1. Preuzeo sam dužnost stečajnog upravitelja nakon imenovanja rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem St-6551/2015-17 od 17. listopada 2024.
2. Obratio sam se ranijoj upravi (Mirjana Bunčić, OIB: 32203661012, Samobor, Ljudevita Šmidhena 13 i Dražen Bunčić, OIB: 94646614930, Samobor, Ljudevita Šmidhena 13) radi dostave podataka i dokumentacija

3. Kao stečajni upravitelj zaprimio sam prijave tražbina stečajnog vjerovnika
4. Predložio sam sklapanje ugovora o obavljanju knjigovodstvenih usluga s društvom SAVJETOVANJE FIDELITAS d.o.o. iz Zagreba, Ulica Pere Budmanija 1

#### IV. IMOVINA

Stečajni upravitelj ima saznanja o sljedećoj imovini dužnika:

Redni broj	Vrsta	Opis	Vrijednost
1.	Nekretnina	1. Suvlasnički dio: 63/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Poslovni prostor br.1 u prizemlju, površine 35.03 m <sup>2</sup> upisano na k. č. br. 1789 KUĆA U ŠMIDHENOVOJ UL. od 374 m <sup>2</sup> u zk. ul. br. 2756 k. o. 325171, SAMOBOR	neutvrđena
2.	Nekretnina	4. Suvlasnički dio: 165/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Stan br. 1 u I katu, površine 68,56m <sup>2</sup> , sa terasom površine 23.69m <sup>2</sup> upisano na k. č. br. 1789 KUĆA U ŠMIDHENOVOJ UL. od 374 m <sup>2</sup> u zk. ul. br. 2756 k. o. 325171, SAMOBOR	neutvrđena

Stečajni upravitelj ispitat će i što je bilo s drugom imovinom stečajnog dužnika po zaprimanju podataka od ranije uprave/računovodstva.

Stečajni upravitelj provjerio je imovinu dužnika – nekretnine putem modula Pretraživanje popisa nekretnina na web-stranici Državne geodetske uprave ([oss.uredjenazemlja.hr](http://oss.uredjenazemlja.hr)) koja provjera je također rezultirala podacima o iznad navedenim nekretninama.

#### V. PREDRAČUN TROŠKOVA ZA NAREDNO ŠESTOMJESEČNO RAZDOBLJE DO 22. KOLOVOZA 2025.

U skladu sa člankom 89. Stečajnog zakona, predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi procjenjuje se na:

	Iznos	Mjeseci / komada	ukupno
Troškovi računovodstva	100,00 EUR	6	600,00 EUR
Bankarski troškovi	15,00 EUR	6	90,00 EUR
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	15,00 EUR	1	13,00 EUR
Trošak pristupa na ispitno i izvještajno ročište	450,00 EUR	1	450,00 EUR
Bruto nagrada stečajnog upravitelja <sup>1</sup>	Prema odluci suda		
UKUPNO:			1.153,00 EUR

#### VI. NASTAVLJANJE POSLOVANJA

Nastavak poslovanja nije moguć. Dužnik nema radnika niti bilo kakvu operativnu djelatnost.

#### VII. POSTUPCI U TIJEKU

Pretraga po nazivu dužnika u modulu „Moji predmeti“ aplikacije e-Komunikacija nije pronašla nikakve postupke (osim ovog stečajnog postupka, odnosno ranije vođeno St-6551/2015), pa stečajni upravitelj navodi da, osim ovog stečajnog postupka, zasad ne postoje postupci u tijeku.

<sup>1</sup> U predračunu nije sadržana bruto nagrada stečajnog upravitelja, koja će ovisiti o vrijednosti unovčene stečajne mase, te eventualni porez na dobit odnosno porez na dodanu vrijednost ukoliko će teretiti stečajnu masu.

Moji predmeti

U slučaju primjedbi i pitanja u vezi prikazanih podataka, potrebno se obratiti sudu pred kojim se vodi postupak.

Parametri pretrage: Naziv: milamari X

Sud: Sud Vrsta suda: Vrsta suda Oznaka upisnika: Oznaka upisnika

Predmet: Predmet Status: Status

Stranke / protustranke

Ime: Ime Prezime: Prezime Naziv: milamari

OIB: OIB

Vanjske oznake

Ustrojstvena jedinica: Ustrojstvena jedinica Predmet: Predmet

Izvorni parametri pretrage Pretraži

Sud	Predmet	Status	Datum početka procesa	Datum osnivanja	Datum rješavanja	Referada	Dužnici / Zastupane stranke	Akcije
TS ZG	St-6551/2015	U radu	18.11.2015.	26.11.2015.	31.03.2016.	20.- L. Butigan	MILAMARI d.o.o., Dužnik	

Ukupno: 1 < 1 > 10 zapisa po stranici

Moji predmeti

U slučaju primjedbi i pitanja u vezi prikazanih podataka, potrebno se obratiti sudu pred kojim se vodi postupak.

Parametri pretrage: Naziv: stečajna masa iza milamari X

Sud: Sud Vrsta suda: Vrsta suda Oznaka upisnika: Oznaka upisnika

Predmet: Predmet Status: Status

Stranke / protustranke

Ime: Ime Prezime: Prezime Naziv: stečajna masa iza milamari

OIB: OIB

Vanjske oznake

Ustrojstvena jedinica: Ustrojstvena jedinica Predmet: Predmet

Izvorni parametri pretrage Pretraži

Sud	Predmet	Status	Datum početka procesa	Datum osnivanja	Datum rješavanja	Referada	Dužnici / Zastupane stranke	Akcije
TS ZG	St-2964/2024	U radu	21.11.2024.	21.11.2024.		20.- L. Butigan	Stečajna masa iza MILAMARI d.o.o. za proizvodnju i trgovinu u stečaju. Dužnik	

Ukupno: 1 < 1 > 10 zapisa po stranici

VIII. PRIJEDLOG ODLUKA

I. Predlaže se usvojiti izvješće stečajnog upravitelja i odobriti predračun troškova.

Stečajni upravitelj  
Nikola Remenar